

## RÄNILINNA SELTSI PÕHIKIRI

Kinnitatud Ränilinna Seltsi asutamislepinguga 28.12.2024

1. Ränilinna Selts (edaspidi Selts) on avalikes huvides tegutsev mittetulundusühing, mille eesmärk on seista hea Ränilinna elukeskkonna parandamise ja turvalisuse eest, võttes arvesse Ränilinna elanike huve.

1.2. Seltsi asukoht on Tartu (linn).

2. Ränilinn kujutab endast käesoleva põhikirja mõttes Tartu äärelinna, mis piirneb:

2.1. Ringtee,

2.2 Raudtee,

2.3 Laseri ja,

2.4 Optika tänavatega.

3. Oma eesmärgi saavutamiseks Selts:

3.1. teeb kohalikule omavalitsusele ning teistele asjaosalistele ettepanekuid Ränilinna arengu, tuleviku, elukeskkonna, heakorra, turvalisuse ning sotsiaalse, kultuurilise ja tehnilise infrastruktuuri küsimustes lähtudes Ränilinna elanike huvidest;

3.2. korraldab uuringuid ja küsitlusi Ränilinna elanike arvamuse väljaselgitamiseks;

3.3. vahendab Ränilinna elanike seisukohti riigi- ja kohaliku omavalitsuse organitele ja asutustele ning laiemale avalikkusele;

3.4. sekkub vajadusel linnaosa ja selle arenguga seotud küsimuste lahendamisse kohalikul ja riiklikul tasandil;

3.5. korraldab ja edendab Ränilinna elanike ühistegevust;

3.6. korraldab kultuuriüritusi (linnaosa päevad, loengud, seminarid, näitused, meelelahutusüritused jm);

3.7. seisab hea Ränilinna probleemide kajastamise eest meediakanalites; ’

3.8. koostab projekte ja hangib projektide teostamiseks vajalikke vahendeid ja toetusi;

3.9. kogub, säilitab ja levitab Ränilinna ajalugu ja omapära puudutavat informatsiooni, tutvustab piirkonda laiemale avalikkusele ning aitab kaasa turismi arendamisele Ränilinnas;

3.10. aitab kaasa Ränilinna heakorrastamisele ja haljastamisele;

3.11. teeb koostööd teiste füüsiliste ja juriidiliste isikutega;

3.13. arendab muud tegevust, mis aitab kaasa Seltsi eesmärkide saavutamisele.

4. Selts asub ja tegutseb Tartu linnas, Ränilinna linnaosas.

5. Seltsi liikmeteks võivad olla kõik füüsilised isikud alates 18. eluaastast ja juriidilised isikud, kes toetavad Seltsi eesmärke ja soovivad anda oma panuse nende saavutamiseks.

5.1. Seltsi liikmetasu suurus on 1 (üks) euro kalendrikuus (12 (kaksteist) eurot aastas), mis tasutakse Seltsi arveldusarvele 1 (üks) kord aastas, jaanuaris.

5.1.1. Seltsi liikmetasu suuruse otsustab Seltsi üldkoosolek.

5.2. Seltsi liikmetasu tasumisel vastavalt liikmeks astumisele ajale, tasutakse liikmemaks vastavalt liikmeks astumise kalendrikuule ja jooksva aasta järelejäanud kalendrikuudele.

6. Seltsi liikmeks vastuvõtu otsustab Seltsi juhatus liikmekandidaadi kirjaliku taasesitamist võimaldava avalduse alusel ühe kuu jooksul avalduse esitamise päevast arvates.

6.2. Igal liikmel on kirjaliku avalduse alusel õigus Seltsist välja astuda, teatades sellest juhatusele ette vähemalt üks kuu.

7. Seltsi liikme võib juhatuse otsusega Seltsi liikmeskonnast välja arvata, kui ta:

7.1. ei täida Seltsi põhikirja nõudeid ja/või üldkoosoleku otsuseid;

7.2. tegutseb Seltsi eesmärkide vastaselt;

7.3. ei ole aasta jooksul tasunud liikmemaksu.

8. Seltsi liikmel on õigus:

8.1. osaleda Seltsi põhikirjalises tegevuses;

8.2. osaleda Seltsi üldkoosolekul ja valida ning olla valitud Seltsi poolt moodustatud organitesse ja ametitesse;

8.3. tõstatada küsimusi üldkoosolekul arutamiseks;

8.4. saada juht- ja kontrollorganitelt Seltsi tegevuse kohta informatsiooni.

9. Seltsi liikmel on kohustus:

9.1. järgida käesolevat põhikirja ja Seltsi juhtorganite otsuseid;

9.2. tasuda kindlaksmääratud ajal ja suuruses liikmemaksu;

9.3. hoida ja säästlikult kasutada Seltsi valduses, kasutuses ja käsutuses olevat vara;

9.4. informeerida teisi Seltsi liikmeid olulisematest ühist huvi pakkuvatest küsimustest;

9.5. täita muid kohustusi, mis tulenevad käesolevast põhikirjast või Seltsi juhtorganite otsustest. 10. Seltsi üldkoosolekul on õigus Seltsi liikmetele panna ka käesolevas põhikirjas nimetatata kohustusi. Seltsi liikmele teistest erineva kohustuse panemiseks ning teistest erineva õiguse lõpetamiseks või muutmiseks peab olema selle liikme nõusolek.

11. Üldkoosoleku kutsub kokku Seltsi juhatus, teatades sellest Seltsi liikmetele vähemalt seitse päeva

ette.

11.1 Seltsi juhatus kutsub üldkoosoleku kokku alati, kui Seltsi huvid seda nõuavad, kuid vähemalt korra aastas.

11.2 Üldkoosoleku kokkukutsumise kirjalikus teates peab ära olema toodud üldkoosoleku päevakord.

12. Üldkoosolek:

12.1. kinnitab Seltsi eelarve ja selle täitmise aruande; 12.2 määrab juhatuse liikmete arvu ja valib juhatuse; 12.3 teeb vajaduse korral muudatusi Seltsi põhikirjas;

12.4 otsustab Seltsile kuuluvate kinnisasjade ning registrisse kantud vallasasjade võõrandamise ning asjaõigusega koormamise;

12.5 otsustab küsimusi, mis väljuvad Seltsi igapäevase majandustegevuse raamidest; 12.6. määrab revidendi;

12.7 täidab teisi seaduse või põhikirjaga talle pandud ülesandeid; 12.8 otsustab muid Seltsi jaoks olulisi küsimusi.

13. Üldkoosolek on otsustusvõimeline, kui selles osaleb vähemalt 1/5 seltsi liikmetest.

Juriidilistest isikutest liikmete esindajad on kohustatud üldkoosolekul osalemiseks esitama oma volitusi tõendava dokumendi.

14. Kui üldkoosolekul ei osale nõutavat arvu Seltsi liikmeid, on juhatus kohustatud uue üldkoosoleku kokku kutsuma 7 päeva jooksul. Sellisel juhul on üldkoosolek otsustusvõimeline, kui selles osaleb vähemalt 3 Seltsi liiget.

15. Üldkoosoleku otsus on vastu võetud, kui selle poolt on hääletanud üle poole üldkoosolekul osalenud või esindatud Seltsi liikmetest, kui seadusega ei ole ette nähtud suurema häälteenamuse nõuet.

16. Seltsi igapäevast tegevust juhib kolme- kuni viieliikmeline juhatus, kelle valib üldkoosolek kolmeks aastaks.

17. Juhatus:

17.1. juhib Seltsi tegevust;

17.2. otsustab Seltsi liikmeks vastuvõtmise ja liikmeskonnast väljaarvamise;

17.3. moodustab Seltsi eesmärkide täitmiseks töörühmi, komisjone, ekspertgrupe jms;

17.4. otsustab muid seaduse või põhikirjaga tema pädevusse antud küsimusi.

18. Juhatus otsus on vastu võetud, kui selle poolt on hääletanud üle poole juhatuse liikmetest.

19. Seltsi esindavad 3 juhatuse liiget ühiselt.

19.1 Juhatus tehingupiirang. Juhatus võib mittetulundusühingu kinnisasju või registrisse kantud vallasasju võõrandada või asjaõigusega koormata üldkoosoleku otsusega ja selles otsuses ettenähtud tingimustel, kui põhikirjaga ei ole ette nähtud teisiti.

20. Seltsil peab olema vähemalt viis liiget. Kui Seltsi liikmete arv langeb alla nelja, on juhatus kohustatud kolme kuu jooksul esitama mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrile Seltsi lõpetamise avalduse.

21. Seltsi lõpetamise korral antakse pärast kõigi kohustuste täitmist allesjäänud vara tulumaksusoodustustega mittetulundusühingute ja sihtasutuste nimekirja kantud sarnaste eesmärkidega ühingule või organisatsioonile.